



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

### Özet Bilgi

Divan Talya Oteli'nin Yeniden Yapım Süreci ile İlgili Dava Sürecinde Gelişmeler

## Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	16.07.2024, 26.07.2024, 01.08.2024, 21.08.2024
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
<b>Bildirim İçeriği</b>	
<b>Açıklamalar</b>	

16.07.2024 tarihli özel durum açıklamamız ile Divan Talya Otelimizin yeniden yapımı ve Konferans Merkezi'nin yenilenmesi projesi ile ilgili olarak müdahil olduğumuz 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile otel inşaatı için verilen inşaat ruhsatının iptali talebi ile Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Muratpaşa Belediye Başkanlığı aleyhinde açılan davada, Antalya İdare Mahkemesi tarafından 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının iptali talebinin reddine, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile bu plana bağlı inşaat ruhsatının iptal talebinin ise oyçokluğu ile kabulüne karar verildiği; 26.07.2024 tarihli özel durum açıklamamız ile ilgili karara karşı Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından istinaf yoluna başvurulduğunun öğrenildiği ve yine aynı tarihli özel durum açıklamamız ile karara istinaden Muratpaşa Belediye Başkanlığı tarafından 26.07.2024 tarihi itibarıyla inşaattaki inşai faaliyetlerin durdurulmasına karar verildiği; 01.08.2024 tarihli açıklamamız ile Muratpaşa Belediye Başkanlığı tarafından da karara karşı istinaf yoluna başvurulduğunun öğrenildiği ve Şirketimiz tarafından da istinaf yolu ile karara itiraz edildiği; 21.08.2024 tarihli özel durum açıklamamız ile davacı tarafın da Antalya İdare Mahkemesi tarafından verilen kararın 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nın iptali talebinin reddine dair kısmına karşı istinaf yoluna başvurduğunun öğrenildiği kamuya duyurulmuştur.

İlgili istinaf incelemesi neticesinde Konya Bölge İdare Mahkemesi tarafından kararın tebliğinden itibaren 30 gün içerisinde Danıştay'a temyiz yolu açık olmak üzere, davacı tarafın istinaf başvurusunun reddine; Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Muratpaşa Belediye Başkanlığı ve müdahil Şirketimizin istinaf başvurusunun ise kabulüne ve böylece 1/1000 ölçekli Uygulama Planı ile bu plana bağlı inşaat ruhsatının iptaline ilişkin ilk derece mahkemesi kararının kaldırılmasına ve davacı tarafından açılan davanın reddine karar verildiği bilgisi edinilmiş olup, karar henüz Şirketimize tebliğ edilmemiştir.

Şirketimizce, Konya Bölge İdare Mahkemesi kararına istinaden, inşaata devam edilebilmesi yönünde Muratpaşa Belediye Başkanlığı başta olmak üzere ilgili kurumlara başvurular yapılacak olup, konuya ilişkin gelişmeler konunun önemine göre özel durum açıklaması ve/veya faaliyet raporlarımız aracılığıyla yatırımcılarımız ile paylaşılacaktır.

İşbu açıklamamızın İngilizce çevirisi ekte yer almakta olup, açıklama metinlerinde herhangi bir farklılık olması durumunda, Türkçe açıklama esas kabul edilecektir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.